



AP
PROSPECTIVA
CREA, CONSTRUYE, TRASCIENDE



**AREA
CONSTRUIDA**

 **36,000.00 m2**

**PROYECTOS
EJECUTADOS**

 **6 PROYECTOS**

**MONTOS DE
EJECUCION**

 **S/ 12,000,000.00**

**MONTOS
OPTIMIZADOS**

 **S/ 600,000.00**

 **160 DPTOS**

 **82 BUNGALOWS**

 **249 LOCALES
COMERCIALES**

 **2 COLEGIOS PROV.**

-  Prospectiva
-  approspectiva
-  APPROSPECTIVA
-  prospectiva

 **2023**
**EMPRESA
HOMOLOGADA**
www.approspectiva.com



**BROCHURE
EDIFICACIONES**

2023



BENEFICIOS DE UNA EMPRESA HOMOLOGADA

REDUCCIÓN DE RIESGOS
Solidez financiera, experiencia en el negocio, capacidad de entrega y cumplimiento normativo

PROCESOS EFICIENTES
Se agiliza la toma de decisiones y minimizar los tiempos de respuesta.

MEJORA
Cumplimiento de estándares de calidad establecidos lo cual garantiza la obtención de productos consistentes y de alto nivel.



INSTRUMENTACIÓN ESPECIALIZADA

Como empresa subcontratista de instalaciones eléctricas, estamos comprometidos con la calidad de nuestro trabajo. Por ello, utilizamos los instrumentos especializados más modernos y avanzados del mercado, los cuales están certificados y cumplen con las normas vigentes.



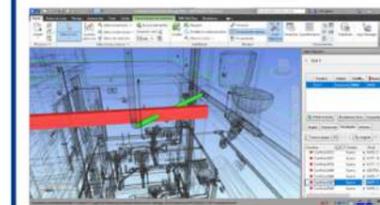
NUESTRA MOTIVACION

Nuestra motivación es ayudara nuestros clientes a gestionar y desarrollar proyectos de manera satisfactoria, manteniendo el reconocimiento através de nuestro profesionalismo, valores y ética.



INNOVACIÓN Y TECNOLOGÍA

Para nosotros, la compatibilización de especialidades en BIM es un valor agregado que nos diferencia de nuestros competidores. Nos permite ofrecer a nuestros clientes un servicio más eficiente y preciso, que les garantiza un proyecto de construcción de alta calidad



CAPACITACIONES CONSTANTES

Nuestra empresa cree en la capacitación constante como una forma de mejorar el desempeño que puedan desarrollar las habilidades y conocimientos necesarios para realizar sus funciones de manera eficiente y efectiva.





MULTIFAMILIAR LASSO



MULTIFAMILIAR ENTRENOS

 8,104.29 m²

AREA CONSTRUIDA

 S/ 3,039,574.39

MONTO DE OBRA

 17 PISOS + AZOTEA

N° DE PISOS

 S/ 200,000.00

MONTO OPTIMIZADO

 3 SOTANOS

N° DE SOTANOS

 IIEE / IISS

ALCANCE DE OBRA

 82 DPTOS

N° DE DEPARTAMENTOS

 2022, 2023

AÑO

 6,103.87 m²

AREA CONSTRUIDA

 S/ 2,096,392.72

MONTO DE OBRA

 14 PISOS + AZOTEA

N° DE PISOS

 S/ 150,000.00

MONTO OPTIMIZADO

 3 SOTANOS

N° DE SOTANOS

 IIEE / IISS

ALCANCE DE OBRA

 58 DPTOS

N° DE DEPARTAMENTOS

 2023

AÑO



MULTIFAMILIAR
INCLAN



CENTRO COMERCIAL
PRO MARKET



 **3,727.61 m2**

AREA CONSTRUIDA

 **S/ 926,240.09**

MONTO DE OBRA

 **9 PISOS + AZOTEA**

N° DE PISOS

 **S/ 75,466.77**

MONTO OPTIMIZADO

 **3 SOTANOS**

N° DE SOTANOS

 **IIEE / IISS**

ALCANCE DE OBRA

 **20 DPTOS**

N° DE DEPARTAMENTOS

 **2023**

AÑO

 **7,375.27 m2**

AREA CONSTRUIDA

 **S/ 3,527,221.75**

MONTO DE OBRA

 **4 PISOS + AZOTEA**

N° DE PISOS

 **S/ 174,483.52**

MONTO OPTIMIZADO

 **2 SOTANOS**

N° DE SOTANOS

 **IIEE**

ALCANCE DE OBRA

 **249 LOCALES**

N° DE DEPARTAMENTOS

 **2023**

AÑO



COLEGIOS BICENTENARIOS PAQUETE 4.2
I.E. UNION LATINOAMERICANA
CONTIN. 1 Y 2



HOTEL DERRAMA MAGISTERIAL
HOTEL SARAPAMPA - ASIA
FASES 1, 2, 3



5,458.10 m²	S/ 668,113.85
AREA CONSTRUIDA	MONTO DE OBRA
1 PISO	NO APLICA
N° DE PISOS	MONTO OPTIMIZADO
0 SOTANOS	IIEE
N° DE SOTANOS	ALCANCE DE OBRA
2 CONTINGENCIAS	2023
N° DE DEPARTAMENTOS	AÑO

5,000.00 m²	S/ 1,676,153.58
AREA CONSTRUIDA	MONTO DE OBRA
1 - 2 PISOS	NO APLICA
N° DE PISOS	MONTO OPTIMIZADO
0 SOTANOS	IIEE / IISS
N° DE SOTANOS	ALCANCE DE OBRA
82 BUNGALOWS	2022, 2023
N° DE DEPARTAMENTOS	AÑO